



Seit 1926

Gemeinsam bauen mit Leidenschaft.

Bürkle

02



Das sind unsere Werte:

**VERANTWORTUNG -
QUALITÄT - FAIRNESS
INNOVATION -
PARTNERSCHAFT**





Geschäftsführung Bürkle Baugruppe: Michael Bürkle, Jörg Bürkle, Hans-Peter Bürkle, Hannes Bürkle

Das Heute im Griff – die Zukunft im Blick.

Mit unserer fast 100-jährigen Erfahrung im Baubereich bieten wir unseren Kunden ein breites Leistungsspektrum an. Unsere Kundenorientierung und unser Qualitätsverständnis zeichnen uns seit Jahrzehnten als zuverlässigen und kompetenten Baupartner für umfangreiche Leistungen am Bau aus.

Als mittelständisches Familienunternehmen sind für uns Werte wie Verantwortung, Fairness und Partnerschaft von großer Bedeutung. Konstanz ist wichtiger als der kurzfristige Erfolg. Wir wissen, dass der Erfolg unserer Baugruppe auf den Leistungen unserer Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen aufbaut. Sie alle tragen mit ihrem Wissen, der Freude an Teamarbeit sowie ihrem leidenschaftlichen Einsatz dazu bei, dass wir die Wünsche unserer Kunden und Kundinnen so erfolgreich erfüllen können. Die Freude daran, stets das Beste zu geben und mit Ideenreichtum immer einen Schritt weiterzugehen, um auch komplexe Projekte zu realisieren, zeichnet die Bürkle Baugruppe aus.

Zusammen mit unseren Mitarbeitern, Kunden und Geschäftspartnern verfolgen wir ein Ziel:

Gemeinsam bauen mit Leidenschaft

Bürkle Baugruppe – umfassende Bauleistungen aus einer Hand

Vielfalt für echten Mehrwert

Wer so lange im Geschäft ist wie wir, weiß worauf es wirklich ankommt. Als Baugruppe bieten wir ein breites Produktportfolio, das perfekt ineinandergreift und zudem erstklassige Optionen für einzelne Leistungen bietet. Unsere Kunden können buchstäblich aus dem Vollen schöpfen und profitieren vom perfekten Zusammenspiel unserer Leistungen. Rund ums Planen und Bauen überzeugen wir mit Wirtschaftlichkeit und Qualität, da wir selbst planen, Fertigteile herstellen und vor Ort verbauen. Selbstverständlich können alle Bürkle-Leistungen auch einzeln und individuell in Anspruch genommen werden.

ENTWICKELN - PLANEN

PRODUZIEREN - BAUEN

Fachkenntnis und langjährige Erfahrung ermöglichen die Nutzung vorhandener Synergiepotenziale, von denen unsere Auftraggeber bei jedem Bauprojekt profitieren. Mit durchdachter Planung, großer Fertigteilkompetenz und guter Baustellenlogistik bauen wir die besondere Stellung der Marke Bürkle konsequent aus und setzen Tag für Tag ein Zeichen für besseres Bauen.





INHALT

**PROJEKTENTWICKLUNG
BAUTRÄGER**
06

TRAGWERKSPLANUNG
08

BETONFERTIGTEILE
10

ROHBAU
14

SCHLÜSSELFERTIGBAU
16

CHRONIK
18

06

PROJEKTENTWICKLUNG & BAUTRÄGER

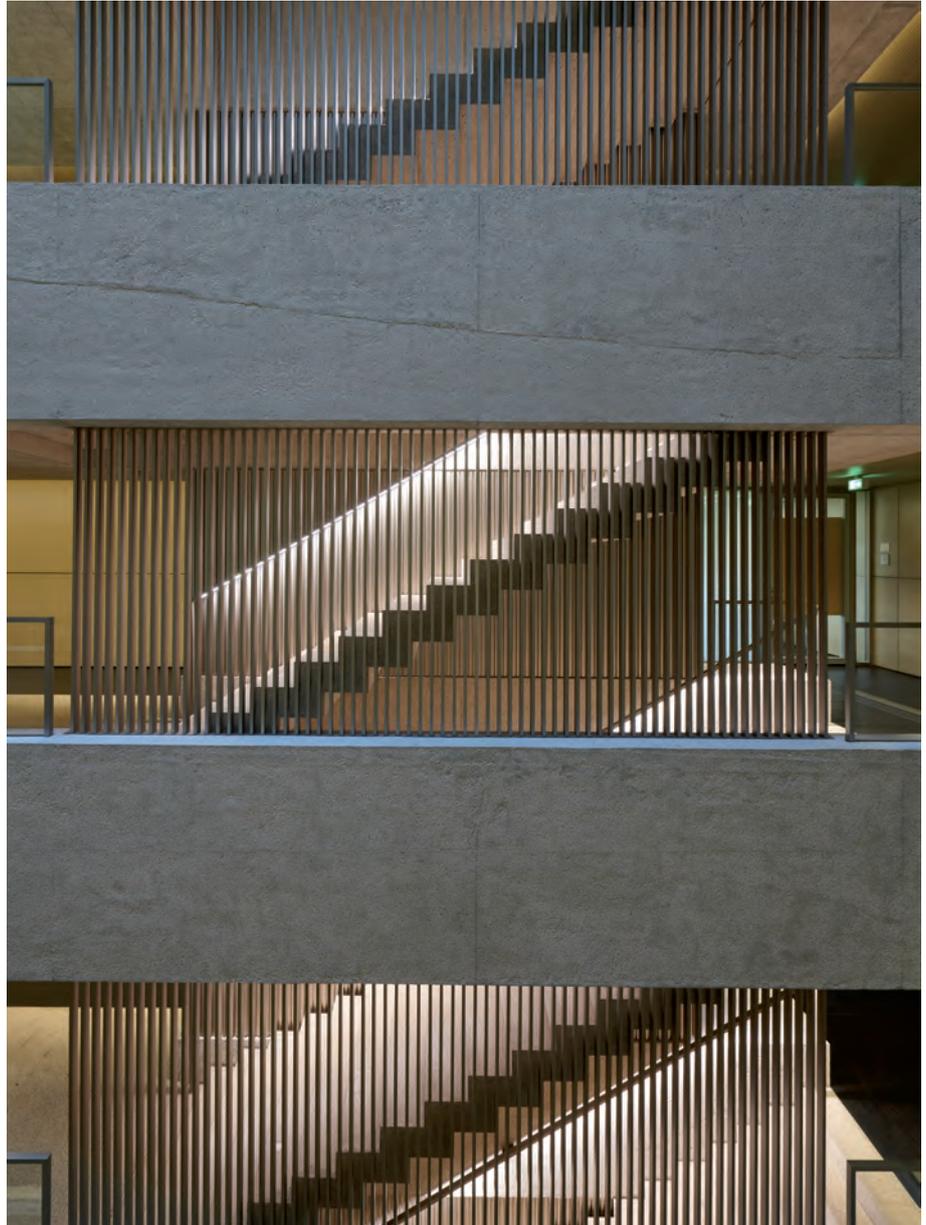


07

Seit 1974 entwickeln wir Grundstücke für den Wohnungsbau, die wir dann als Bauträger realisieren. Wir entwickeln Grundstücke auf der grünen Wiese genauso wie in schwierigen städtischen Verdichtungs-lagen. Ausgestattet mit einer soliden Kapitaldecke können wir auch Projekte, die einen längeren Atem benötigen, erfolgreich zu Ende bringen. Unsere regionalen Kenntnisse der Markt- und Bedarfssituation vor Ort bilden die Grundlage für ein erfolgreiches Agieren. Wir stehen für kurze Bauzeiten, hohe Herstellungsqualität und verlässliche Partnerschaft.

Mit zeitlos schöner Architektur, einer massiven Bauweise und hochwertiger Ausstattung schaffen wir dauerhaft einen hohen Wohnwert und eine lohnende Investition.



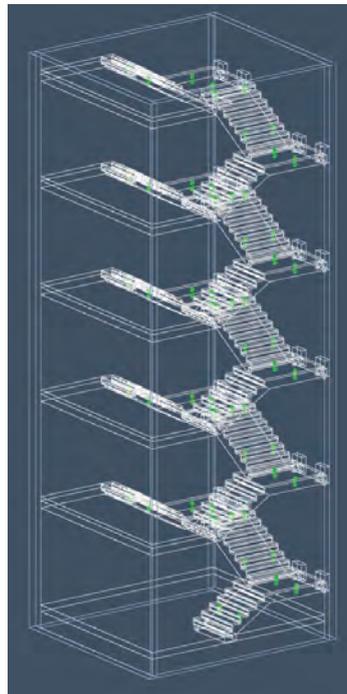
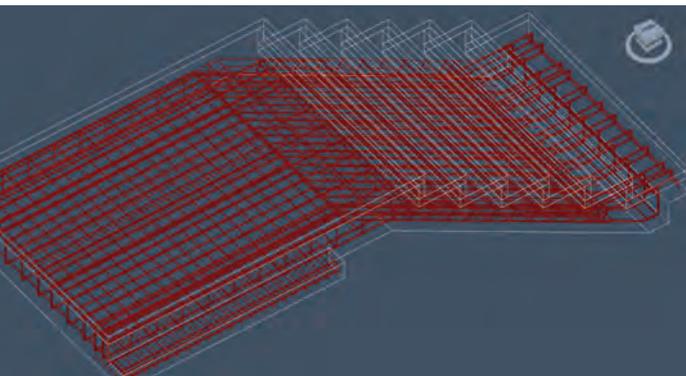


Ob Beratung oder Planung, im Bereich der Tragwerksplanung kann Bürkle auf eine jahrelange Erfahrung zurückblicken. Den stetig wachsenden Anforderungen im Spannungsfeld von Baukonstruktion und Architektur werden wir dabei zuverlässig und souverän gerecht.

Wir erstellen Statiken, Schal- und Bewehrungspläne für Gebäude und Betonfertigteile. Selbstverständlich setzen wir für die Statik je nach Anwendung stets die aktuellsten Systeme ein. Auch im Bereich der Tragwerksplanung haben wir die Vereinbarkeit von Qualität, Wirtschaftlichkeit und Nachhaltigkeit im Fokus.

Um den optimalen Einsatz von Betonfertigteilen zu planen, setzen unsere Konstrukteure und Ingenieure auf ihr umfassendes Know-how sowie auf moderne CAD-Systeme. Mit hochleistungsfähigen Software-Systemen planen wir den reibungslosen und sicheren Bauablauf und stellen den Bau- und Planungsbeteiligten BIM-fähige Projekte bereit.

Zur Konstruktion von komplexen Treppenanlagen haben wir das BTS 3.0 – CAD-System entwickelt. Dieses System ermöglicht die automatische Erstellung von Verlege-, Schal- und Bewehrungsplänen sowie der zugehörigen statischen Berechnung. Damit profitieren Bürkle Kunden einmal mehr von unserer besonderen Innovationskraft.





BETONFERTIGTEILE

10

11

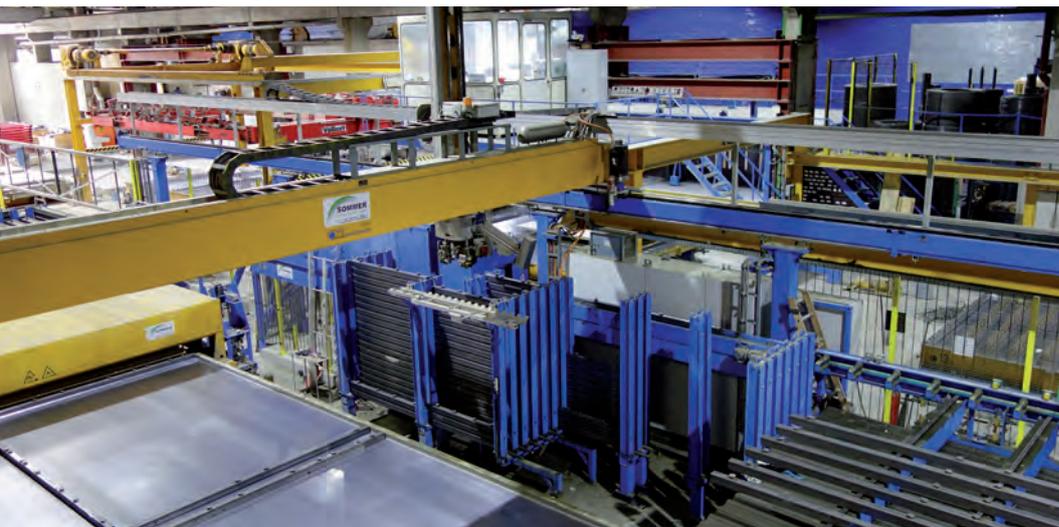


Was mit der heute fast schon legendären Bürkle-Treppe begann, hat sich im Laufe der Jahrzehnte zu einem umfangreichen Betonfertigteilprogramm entwickelt.

Treppen, Decken, Wände, Massivteile und Sonderteile – wir bieten heute eine umfangreiche Fertigteilproduktpalette für den Wohnungs- und Sonderbau an.

Stetige Investitionen in leistungsfähige Fertigungsanlagen zeichnen unsere Betonfertigteilwerke in Fellbach-Schmidlen und Rakowice aus. Mit modernen Produktionsanlagen fertigen wir passgenaue Betonfertigteile in beispielhafter Qualität. Die durchdachte Verwendung von Betonfertigteilen ist heute essentiell für zeitsparendes und wirtschaftliches Bauen. Dabei sind der Architektur kaum Grenzen gesetzt. Das Produktprogramm reicht vom industriell gefertigten Deckenelement bis hin zum handwerklichen Sonderteil in besonderem Sichtbeton.

In Bezug auf die Oberflächengüte bieten wir unseren Kunden eine außergewöhnliche Gestaltungsvielfalt durch Zuschlagstoffe und serieller Oberflächenbearbeitung.



**Bürkle Betonfertigteiltreppen –
der Beginn unserer Erfolgsgeschichte.**

Mit der Bürkle Betonfertigteiltreppe setzte Baumeister Karl Bürkle vor fast 100 Jahren in der Tat ein Zeichen. Bis heute ist die „Bürkle-Treppe“ den alten Hasen am Bau ein Begriff. Kein Wunder also, dass Treppen immer eine besondere Bedeutung in unserem Familienunternehmen haben werden.

**Bürkle Decken und Wände –
die wirtschaftliche und passgenaue Ergänzung.**

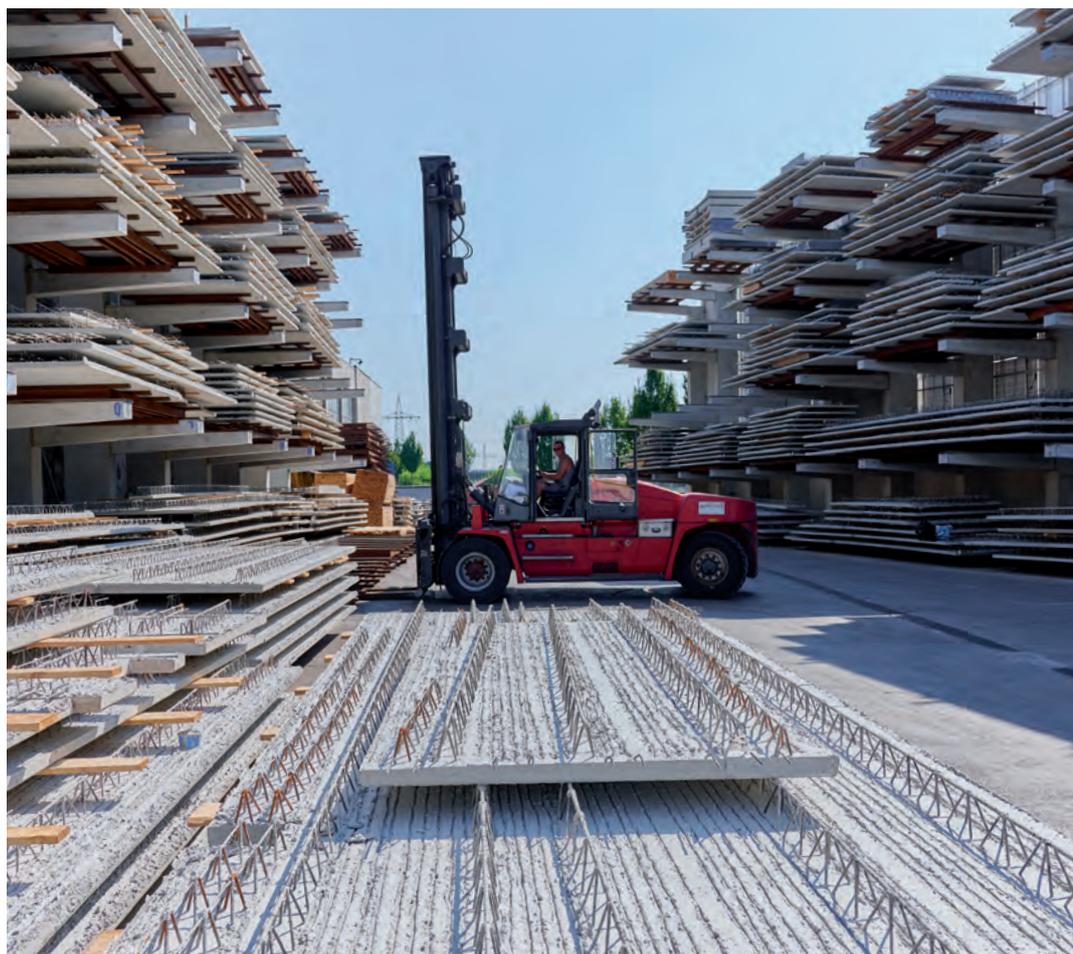
Wo die Bürkle-Treppe ist, sind unsere Betonfertigteildecken- und wände nicht weit. Mit modernen, robo-

tergesteuerten Umlauffertigungsanlagen produzieren wir individuelle Wand- und Deckenelemente.

**Innovativ und energieeffizient:
Beton-Aktiv-Decken.**

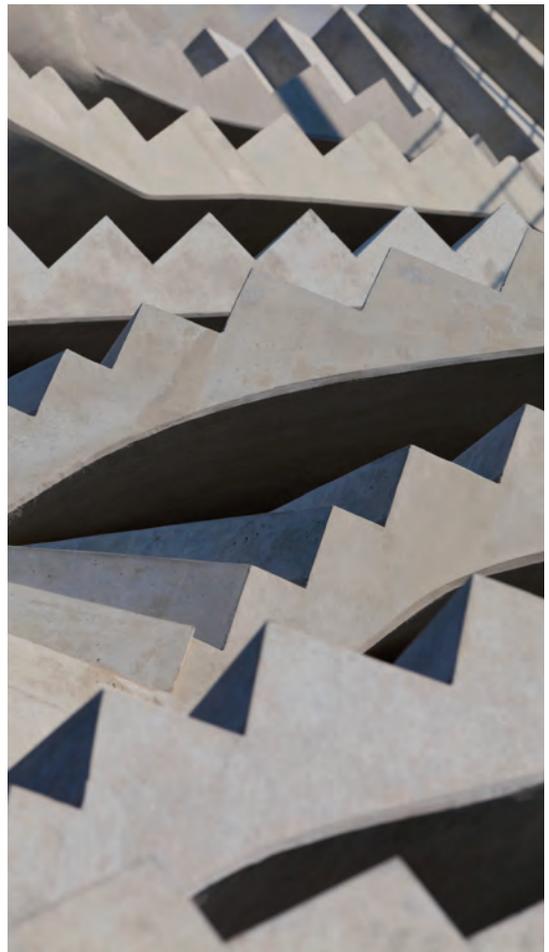
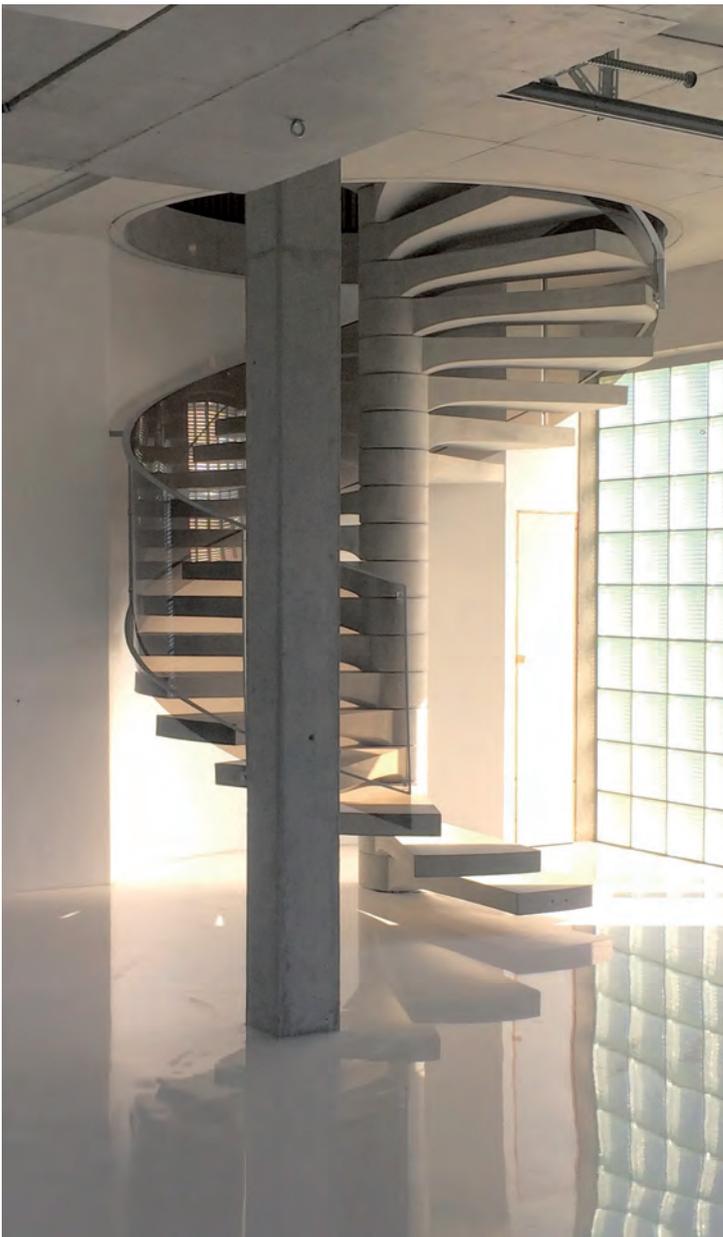
Das Bürkle Beton-Aktiv-Decken und Dachsystem zum Heizen und Kühlen ist eine wegweisende Fertigelösung, die höchsten Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit bietet. Wohlige Wärme im Winter und angenehme Temperaturen im Sommer – ohne zusätzliche Klimatechnik. Die innovative und überzeugende Produktlösung machts möglich.

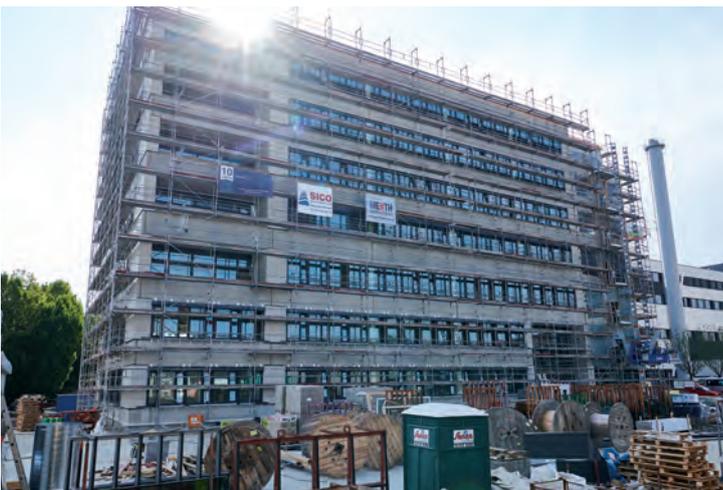
BETONFERTIGTEILE



Bürkle-Treppen bieten:

- Eine umfangreiche Produktpalette
- Individuelle Einzelanfertigungen
- Hochwertige Qualität
- Einfache Montage
- Schallentkopplung
- Ersatz für Bautreppen







ROHBAU

Qualität, auf die man bauen kann – der Rohbau von Bürkle.

Die gewachsene Kompetenz unserer Bauunternehmung genießt weit über unseren Stammsitz hinaus einen erstklassigen Ruf. Mit kompetenten Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen, einem leistungsfähigen Maschinenpark sowie souveränen Abläufen auf der Baustelle setzen wir die Pläne unserer Auftraggeber zuverlässig und terminsicher um. Unsere Rohbauprojekte reichen vom Wohnungsbau über Büro- und Verwaltungsgebäude bis hin zum Rohbau von Produktionshallen und Gewerbebauten.

Die Bürkle Bauunternehmung steht traditionell für gute Qualität – und das nicht ohne Grund. Wir legen Wert auf handwerkliche Sorgfalt und moderne Technik und können uns auf langjährig erfahrene Bauleiter und Bauleiterinnen und Poliere verlassen. Sie sorgen für den reibungslosen Ablauf aller Arbeiten rund um die Rohbauprojekte.





SCHLÜSSELFERTIGBAU

Wohnungsbau mit Mehrwert

Individuell geplant, perfekt gebaut und immer eine sichere Investition.

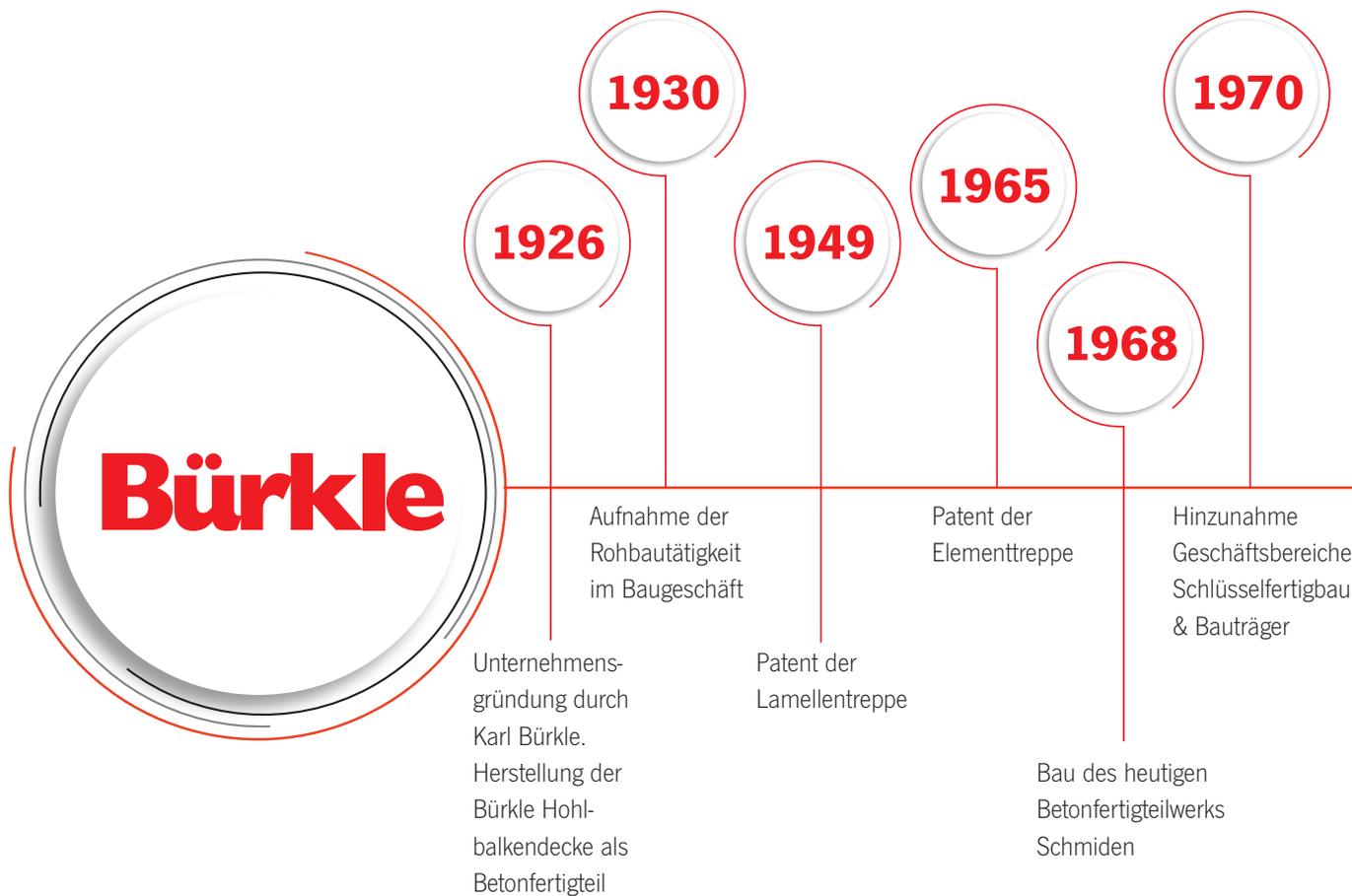
Seit mehr als 40 Jahren bauen wir wertstabile Wohngebäude, die sich durch hohen Wohnwert auszeichnen. Von der Planung oder Planübernahme bis zur termingerechten Fertigstellung überzeugen wir in jeder Phase des Projektablaufs mit Sorgfalt, Sachverstand und Qualität. Zuverlässig und kompetent sorgen wir dafür, dass unabhängig vom Projektvolumen lebenswerter Wohnraum entsteht, der für Bewohner, Investoren oder Vermieter in jeder Hinsicht attraktiv ist.

Unser Leistungsspektrum im Wohnungsbau reicht vom Reihen- und Doppelhaus über Mehrfamilienhäuser bis hin zur innovativen Wohnanlage. Wohngebäude von Bürkle entsprechen bis ins kleinste Detail unserer Unternehmensphilosophie, denn wir betrachten jedes Wohngebäude als homogenes Ganzes, bei dem alle Facetten und Komponenten optimal aufeinander abgestimmt sind. Weil wir aus Leidenschaft bauen, profitieren Bauherren und Auftraggeber von unserer hohen Qualität und somit vom langfristigen Werterhalt ihrer Immobilie.



18

CHRONIK



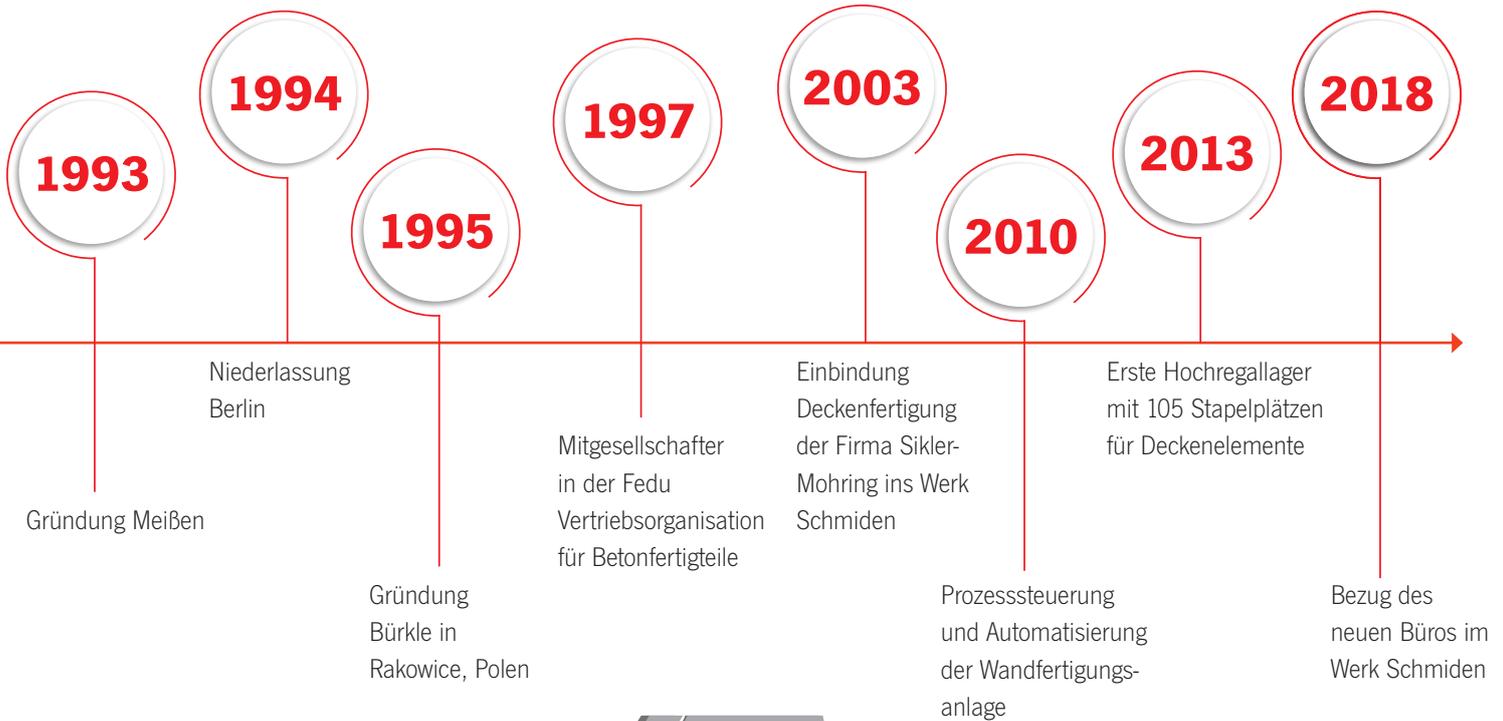
Geschichte ist Verantwortung.

Als Familienunternehmen blicken wir auf fast 100 Jahre Firmengeschichte zurück. Der Blick nach vorn ist unweigerlich mit dieser Geschichte verbunden. Was Baumeister Karl Bürkle begonnen hat, setzen wir nun in der vierten Generation fort. Wir leben den innovativen Geist unseres Gründers und bleiben dabei unabhängig,

bodenständig und verlässlich. Das gilt für unsere Mitarbeiter wie auch für unsere Kunden und Geschäftspartner.

Wir stellen uns dieser besonderen Verantwortung mit Stolz, Freude und dem nötigen Respekt, denn wir wollen noch viele weitere Jahre unserem Prinzip folgen:

Gemeinsam bauen mit Leidenschaft.



Unsere Standorte und Vertriebsgebiete



Stuttgart
Zentrale Verwaltung und Stammwerk Fellbach-Schmiden

Berlin:
Vertriebsbüro

Meißen:
Betonfertigteilewerk

Rakowice:
Betonfertigteilewerk

Bürkle Baugruppe
Fellbacher Straße 68
70736 Fellbach-Schmidlen
Tel. 0711 95160-0

www.buerkle-baugruppe.de
info@buerkle-baugruppe.de



Bürkle

